

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิทพญา 28-1 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยโครงการเปลี่ยนประเภทอาคาร จากเดิมอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 22.88 เมตร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 70 ห้อง เนื้อที่ดินรวม 0-2-19.10 ไร่ ไร่ หรือ 876.40 ตารางเมตร โดยได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ที่ ทส. 1010.5/16622 ลงวันที่ 12 ตุลาคม 2564 โดยหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานเกี่ยวข้องทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

ดังนั้น บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อจัดทำรายงานเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) แสดงดังตารางที่ 3.2-1 และนำเสนอรายงานฉบับนี้ เป็นฉบับที่ 2/2567

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ระหว่างเดือนกรกฎาคม - สิงหาคม 2567) ของโครงการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1.จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังทัศนอุจาดที่เกิดจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และลดเสียง โดยใช้รั้วที่มีความสูง 6 เมตร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว และจัดทำรั้วคอนกรีตเพื่อใช้เป็นรั้วของโครงการแล้ว	รูปที่ 3-1
	2.จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	3.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างงานฐานราก และงานโครงสร้างหลักแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดินและ การพังทลายของดิน	1.ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีการปรับหน้าดินอัดชั้นดิน ให้แน่นมีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน การชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-
	2.จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการและชุดคูชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกัน การชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีบ่อพักตะกอน ก่อนนำน้ำมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีการชุดคูร่องน้ำชั่วคราว ปัจจุบัน โครงการมีการวางงานระบบของโครงการแล้ว	-	รูปที่ 3-3
	3.ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนิน โครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชดเชย ความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหาย ดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความ ช่วยเหลือโดยทันที	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	4.กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าว โดยเด็ดขาด	● ที่ผ่านมาโครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.อบรมตักเตือน และเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคน ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนน ที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	✓	โครงการมีการอบรม และเข้มงวดกับพนักงานขับรถ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษา สภาพถนน เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	-	-
	6.ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุก น้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วไม่ให้ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	โครงการควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-
	7.กำหนดแผนและขั้นตอนการทำงานก่อสร้างก่อนเริ่มก่อสร้าง	✓	โครงการจัดทำแผนและขั้นตอนการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มก่อสร้าง	-	-
	8.สำรวจสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและ หลังการก่อสร้าง ซึ่งสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจ ภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกัน ปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมา ก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบ ค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง	●	ที่ผ่านมาโครงการมีการสำรวจสภาพอาคารโดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกัน ปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์ กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและ การรับผิดชอบต่อค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นระหว่าง การก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	9.ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วยความรู้สึกและสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่	✓	โครงการมีวิศวกรคอยตรวจสอบการทำงาน และควบคุมการก่อสร้างเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข-2
	10.ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัดที่เรียกว่า Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโดยรอบบ่อชุด ทุกวันก่อนเข้าทำงาน	●	ที่ผ่านมาโครงการมีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดิน โดยใช้เครื่องตรวจวัด Inclinometer เพื่อศึกษาแนวโน้มการทรุดตัวของผิวดินบริเวณโครงการ ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ค ภาคผนวก ง ภาคผนวก จ
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน				
	1.บริเวณพื้นที่โครงการมาตรการดังนี้ - เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	-	-
	- ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ได้ดินนำไปกองไว้ในกระบะรถบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการฉีดพรมดินที่อยู่ในกระบะด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกทุกคืนให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดินและตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนขนส่งดิน	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	- จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกคืนก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	- จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	2. เส้นทางขนย้ายมาตรการดังนี้ - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชนและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะในบริเวณชุมชน	✓	โครงการมีการควบคุมรถที่ใช้บรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าใกล้เขตชุมชนและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- ขนย้ายดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด	✓	โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-
	- ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดินเพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-
	- กรณีที่พบว่ามีความเสียหายจากรถบรรทุกขนดินของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	- อบรมตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	✓	โครงการมีการเข้มงวดกับพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนน เพื่อรักษาสภาพถนนและลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3. สถานที่กองดินมาตรการดังนี้ - เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ดูแล/ควบคุม/กำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	●	โครงการได้กำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	-
	- กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
	- จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในสถานที่กองดินบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
	- จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณสถานที่กองดินและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	มาตรการในการในการควบคุมการก่อสร้าง			
	1.ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงระดับพื้นของแต่ละชั้นไม่ให้เกินค่าระดับที่กำหนดไว้ในแบบอย่างเคร่งครัด	✓	- โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างคอยตรวจสอบควบคุมความสูงระดับพื้นของแต่ละชั้นไม่ให้เกินค่าระดับที่กำหนดไว้ในแบบอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข-1
	2.การก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องวัดความสูงของชั้นจากระดับอ้างอิงของอาคาร ถึงชั้นนั้นๆ เพื่อให้สามารถตรวจสอบความสูงของอาคารและความถูกต้องของการทำงานระหว่างชั้นให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้	✓		
	3.โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตเข้าไปรับรองเรื่องความสูงของอาคาร ในช่วงที่ก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตเข้ามาตรวจสอบและดูแลเรื่องความสูงของอาคารโครงการ	รูปที่ 3-4
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1.ติดตั้งรั้ว Metal sheet ความสูง 6.00 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต่อด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบโครงการ โดยมีระดับความหนาแน่นในการป้องกัน ฝุ่นละออง 13.0+0.5 กรัม/ตารางนิ้ว เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และบดบังทัศนอุจาดจากกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	●	- - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลาตาม 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดทั่วไป กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกรณี ฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	✓ โครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลาตาม 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดทั่วไป กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคกรณี ฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-
	3.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุ ชื่อประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ(บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ ของผู้รับผิดชอบ (ติดต่อคุณนัฐกฤษฎ์ จินดาพงษ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-596-2415)	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	4.บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
	5.จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
	6.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุพวกหิน และทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก	●	-	ที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำ และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
	7.จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	✓	-	-
	8.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	✓	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	9.กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลา ก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน	✓	โครงการได้กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละ ชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลา เดียวกัน	-
	10.ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้งกรณีหยุดใช้งาน	✓	โครงการกำชับให้ดับหรือเบาคู่มือเครื่องจักรในกรณีที่ ไม่มีการใช้งานแล้ว	-
	11.จัดวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุ เท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่จำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	✓	โครงการมีการวางแผนและจัดมีจุดกองวัสดุงาน ตกแต่งอาคารในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองเท่าที่ จำเป็น ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร เสร็จแล้ว	-
	12.มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้ ดังนี้ - เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
	- ต้องขนย้ายวัสดุ มูลฝอยออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้บริเวณที่พักรวม ที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและ ต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง	●	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จ แล้ว จึงไม่มีวัสดุมูลฝอยออกจากสถานที่ก่อสร้าง	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	● - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-
	- จัดพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	● - ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพนักงานฉีดน้ำและกวาดพื้นให้มีความสะอาดอยู่เสมอ และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	รูปที่ 3-2 รูปที่ 3-5
	14. มาตรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด	✓ - โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด	-	-
	- จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตั้งแต่ทางเข้า-ออกโครงการจนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน	-	-
	- จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	● - ที่ผ่านมาโครงการได้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน	✓	โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งโดยหลีกเลี่ยง การขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหา การจราจรติดขัด	-
	- ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐาน ที่กฎหมายกำหนดจำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓	โครงการควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่ง อาคารไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานที่กฎหมาย กำหนดจำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	-
	- ติดแผงกันตกรอบอาคารขณะก่อสร้าง	●	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-
	- ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับ นั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะ ก่อสร้างตลอดรอบตัวอาคารและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดการก่อสร้าง	●	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-
	15.ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	●	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-
	16.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่าน ภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	●	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	17.ตรวจสอบสภาพผ้าใบตึง Chain Link และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	● ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	รูปที่ 3-2
1.4 เสียง	1.กิจกรรมที่มีการตัด เจียรเชื่อมโลหะจะทำในห้องปิดล้อมด้วยผนังของห้อง/ที่ปิดล้อมด้วยไม้อัด (FlyWood) มีความหนา 12 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 20 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่น ๆ ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้กิจกรรมที่มีการตัดเจียรเชื่อมโลหะงานตกแต่งอาคาร จะดำเนินการในห้องที่ล้อมด้วยผนังของห้อง เพื่อป้องกันและลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	รูปที่ 3-6
	2.กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดกิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	✓ โครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลาตาม 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดทั่วไป กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร โดยแสดงรายละเอียด การก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุ ชื่อประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ควิลเลจ จำกัด) รับบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ของผู้รับผิดชอบ (ติดต่อคุณนัฐกฤษฎ์ จินดาพงษ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-596-2415)	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	4.ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ได้ใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสี่ยงจากเครื่องยนต์"	●	ที่ผ่านมาโครงการติดตั้งป้ายและกำชับให้หยุดเครื่องจักรเมื่อไม่มีการทำงานแล้ว ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-
	5.ช่วงทำฐานราก จัดทำกำแพงกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านกำแพงกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว และจัดทำรั้วคอนกรีตเพื่อใช้เป็นรั้วของโครงการแล้ว	รูปที่ 3-1 รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	6.ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านกำแพงกันเสียงได้ 25 dB(A)	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	7.ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคารผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้างทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผนังโครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A)	●	ที่ผ่านมาโครงการได้ทำการก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้างทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผนังโครงการ ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A)	-	รูปที่ 3-7
	8.เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	✓	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
	9.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	✓	โครงการไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	-	-
	10.ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียง	●	ที่ผ่านมาโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักรให้อยู่สภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	11.ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน รับเรื่องร้องเรียน หากมีปัญหาจากการก่อสร้างจะ รีบเร่งแก้ไขปัญหาทันที	-	-
	12.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ควิลเลจ จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็น และปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชี้แจง ความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ หากมีปัญหาจาก การก่อสร้างจะรีบเร่งแก้ไขปัญหาทันที	-	-
1.5 ความสัมพันธ์	1.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็น ประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์	✓ ก่อนก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียน หากมีปัญหากเกิดขึ้น โครงการจะรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.ก่อนก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) จะต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารและทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	● ที่ผ่านมาก่อนก่อสร้าง โครงการได้มีแจ้งและทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารบริเวณบ้านข้างเคียง หากพบว่าจะเกิดปัญหาจะรีบเร่งแก้ไขโดยทันที ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-
	3.ในบริเวณจุดที่อาจทำให้เกิดผลกระทบได้ง่าย เช่น อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกควรลดพลังงานในการเจาะแต่ละครั้ง ถึงแม้ว่าต้องเพิ่มจำนวนครั้งก็ตามทั้งนี้เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2
	4.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5X1 เมตร โดยแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) รับบริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ ของผู้รับผิดชอบ (ติดต่อ คุณนัฐกฤษฎ์ จินดาพงษ์เจริญ เบอร์ติดต่อ 081-596-2415)	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดกิจกรรม ดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิคฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	✓ โครงการกำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ช่วงเวลาตาม 08.00-17.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์ วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุดอื่นๆ ที่ราชการประกาศเป็นวันหยุดทั่วไป กิจกรรมดำเนินการเร่งด่วนต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนดให้ดำเนินการได้เฉพาะงานเทคนิค ฐานรากเท่านั้นที่สามารถดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้อาศัยพื้นที่ติดโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-
	6.จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	● ที่ผ่านมาโครงการมีวิศวกรคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และคอยควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	รูปที่ 3-8
	7.จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคารและทรัพย์สินข้างเคียง ที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไขพร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคารและทรัพย์สินข้างเคียง ที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข-4

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	8.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ควิลเลจ จำกัด) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓	โครงการมีรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงาน	- ภาคผนวก ก-1
	9.เจ้าของโครงการต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	✓	โครงการคอยควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	- -
	10.ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity. PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	✓	โครงการมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity. PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	- ภาคผนวก ค ภาคผนวก ง ภาคผนวก จ

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	11.จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ร่วมกับระบบเจาะนำ (Preboring) ในการการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	● ที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะร่วมกับระบบเจาะนำก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	12.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	✓ โครงการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี โดยในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาโครงการจะกำหนดเงื่อนไขต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข-1
	13.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะก่อสร้าง กรณีที่ตกลงกันไม่ได้โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและแก้ไขปัญหาหากพบข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	14.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่องกำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและจัดส่ง รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา	✓ โครงการมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่องกำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคารและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา	-	-
1.6 ทรัพยากรแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน	1.จัดระบบระบายน้ำ และป้องกันตกตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	● ที่ผ่านมาโครงการมีการจัดระบบระบายน้ำ และ ป้องกันตกตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้มีการ วางท่อระบายน้ำและก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	รูปที่ 3-9
	2.จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดห้องน้ำชาย 4 ห้อง ห้องน้ำหญิง 4 ห้อง รวมจำนวน 8 ห้อง พร้อมติดตั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	● -	- โครงการมีการติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียและของเครื่องใช้ สุขภัณฑ์ของโครงการแล้ว ทำให้ คนงานเข้าใช้งานได้แล้วบางส่วน ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-10

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3.จัดคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	-	-
	4.ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทธมาสูบล้างตะกอนไปกำจัดพื้นที่ที่เติม	✓ เมื่อตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มโครงการจะติดต่อประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทธมาให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลนำไปกำจัดต่อไป	-	-
	5.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังกรองออก โดยให้เมืองพัทธมานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ชุดออกและฝังกลบในพื้นที่	✓ - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว เมื่อตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มโครงการจะให้เมืองพัทธมานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลพื้นที่	-	-
	6.รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีการติดป้ายการรณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัดภายในพื้นที่โครงการ	-	-
1.7 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	1.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดห้องน้ำชาย 4 ห้อง ห้องน้ำหญิง 4 ห้อง รวมจำนวน 8 ห้อง พร้อมติดตั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	● -	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและของเครื่องใช้สุขภัณฑ์ของโครงการแล้ว ทำให้คนงานเข้าใช้งานได้แล้วบางส่วน ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-10

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการปลูกสิ่งปลูกภายในถึงกระโถนออก โดยให้เมืองพทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ขุดออกและฝังกลบในทันที	✓ - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว เมื่อตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มโครงการจะให้เมืองพทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลทันที	-	-
	3.ห้ามไม่ให้เกิดการเทกองมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่โล่งแจ้งเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน	✓ โครงการกั้นรั้วไม่ให้พนักงานเทกองมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่โล่งแจ้ง เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน	-	-
1.8 การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม	มาตรการจากการบดบังแสงของโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้างจนถึงระยะดำเนินการ 1. ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคารเพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ ต้นอโศกอินเดีย จำนวน 23 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 13 ต้น และต้นปีป จำนวน 12 ต้น รวมจำนวนทั้งสิ้น 48 ต้น	✓ โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว ซึ่งโครงการได้ดำเนินการปลูกพรรณไม้ยืนต้นไว้บริเวณข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด	-	รูปที่ 3-11
	2.โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 178.02 ตร.ม. (หักพื้นที่ซ้อนทับสาธารณูปโภค และบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าออกแล้ว) ในพื้นที่โครงการตามสัดส่วนขั้นต่ำ คือ 1 คน ต่อ 1.19 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น 120 ตารางเมตร	✓ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยทำการหักพื้นที่ซ้อนทับสาธารณูปโภค และบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าออกแล้ว ทำให้ได้พื้นที่สีเขียวตามที่กำหนด	-	รูปที่ 3-11

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3.ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	✓ - โครงการมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-11
	4.การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	✓ - โครงการได้ติดตั้งกระจกเพื่อช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	-	รูปที่ 3-12
	5.ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลม และระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้	✓ - โครงการได้ออกแบบห้องพักที่มีลักษณะเปิดโล่งมีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลม และระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้	-	-
	6.กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงพักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และหากพบว่ามีปัญหาโครงการจะเร่งเข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว			
	7.โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก ผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเข้าพบ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และหากพบว่า มีปัญหาโครงการจะเร่งเข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	การบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้งสองฝ่าย (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากทีโครงการแล้วเสร็จ			
	มาตรการจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้างจนถึงระยะดำเนินการ 1.กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคารบ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือ	✓	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และหากพบว่ามีปัญหาโครงการจะเร่งเข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที	

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้			
	- ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ	✓	โครงการมีการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ กำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ	-
	- จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	✓	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและแก้ไขปัญหากพบข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างและปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	✓	โครงการจัดให้มีการรักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	-
	3.ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการเพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคารอันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	✓	- โครงการปลูกต้นไม้บริเวณโครงการเพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคารอันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	-
1.9 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	มาตรการจากคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้างจนถึงระยะดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณวันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบ	✓	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และหากพบว่ามีปัญหาโครงการจะเร่งเข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากที่โครงการ แล้วเสร็จ			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	✓	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพในน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ดำเนินการ ตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	✓	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1.กักขังให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อ ไม่ใช้งาน เป็นต้น	✓	โครงการกักขังให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดภายใน พื้นที่โครงการ	-
	2.ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	✓	โครงการมีการตรวจสอบของระบบท่ออยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยด่วนทันที	-
	3.จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1 วัน	✓	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการที่มี ความเพียงพอต่อความต้องการใช้ในกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1.จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง จัดห้องน้ำชาย 4 ห้อง ห้องน้ำหญิง 4 ห้อง รวมจำนวน 8 ห้อง พร้อมติดตั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	●	-	- โครงการมีการติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียและของเครื่องใช้ สุขภัณฑ์ของโครงการแล้ว ทำให้ คนงานเข้าใช้งานได้แล้วบางส่วน ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเสร็จแล้ว

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.จัดคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อ ผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ	●	ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	-
	3.ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาสูบล้างก่อนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม	✓	เมื่อตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม โครงการจะติดต่อประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาให้มาสูบล้างก่อนไปกำจัดต่อไป	-
	4.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังกรองออก โดยให้เมืองพัทยา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ชูตออกและฝังกลบในทันที	✓	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว เมื่อตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม โครงการจะให้เมืองพัทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลทันที	-
	5.จัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนสูบล้างฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	●	ที่ผ่านมาโครงการมีการจัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้มีการวางท่อระบบระบายน้ำและก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	6.รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้นเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	✓	โครงการได้กำชับให้คนงานรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัดภายในพื้นที่โครงการ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง	
	มาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบจากสิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้าง				
	1.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) จัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง โดยจัดห้องน้ำชาย 4 ห้อง ห้องน้ำหญิง 4 ห้อง รวมจำนวน 8 ห้อง พร้อมติดตั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม	●	-	- โครงการมีการติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียและของเครื่องใช้ สุขภัณฑ์ของโครงการแล้ว ทำให้ คนงานเข้าใช้งานได้แล้วบางส่วน ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-10
	2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาด อยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้มีกลิ่นเหม็น รบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ	●	ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความ สะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	-	-
	3.ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา มาสูบล้าง ไปกำจัดทันทีที่เต็ม	✓	เมื่อตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม โครงการจะติดต่อประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของ เมืองพัทยาให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลนำไปกำจัดต่อไป	-	-
	4.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูล ภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	✓	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จ แล้ว เมื่อตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม โครงการจะให้เมืองพัทยานำไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาลทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.ผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วม ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓	โครงการมีผู้รับเหมาดำเนินการรื้อถอนห้องส้วม ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-
	6.จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1.จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยจัดทำรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนขนาดเพียงพอ ที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่โครงการ	●	ที่ผ่านมาโครงการมีการจัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้มีการวางท่อระบบระบายน้ำและก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-9
	2.ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อดักในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ	●		
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1.จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสม มีฝาปิดมิดชิดจำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	✓	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทน มีฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	รูปที่ 3-13
	2.จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถังแยกออกเป็นถังรองรับถังมูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย	✕	-	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แต่ยังไม่ครบถ้วนตามมาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว และมีห้องพักมูลฝอยประจำของโครงการแล้ว

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการมีกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 3-13
	4.ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยา เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓	โครงการติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยา เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	-
	5.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	✓	โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร หากพบว่ามีชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	-	-
	6.กำหนดให้เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) แยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ดูแล/ควบคุม/กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น	✓	โครงการกำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดภายในพื้นที่โครงการ	-
	2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	✓	โครงการมีการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	รูปที่ 3-14
	3.ติดตั้งเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีการติดป้ายการรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดภายในพื้นที่โครงการ	-
	4.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) ทำการประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ในการย้ายสายไฟสายโทรศัพท์ บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสะดวกต่อการก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ในการย้ายสายไฟสายโทรศัพท์ บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสะดวกต่อการก่อสร้างโครงการ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร	1.จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมา นอกพื้นที่โครงการ	●	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-2
	2.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปใน ผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	●		
	3.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกัน ไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวน บนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	●		
	4.ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการและ ถนนสุขุมวิท	●		
	5.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษจัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาให้ทั่ว บริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจม โคลนในช่วงฝนตก	✓	-	-
			โครงการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และ กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจร ทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่ โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลน ในช่วงฝนตก	

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่มีเศษดิน หิน ฝุ่น หรือวัสดุที่หกหล่นบนถนน สาธารณะภายนอกโครงการ	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ คอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่มีเศษดิน หิน ฝุ่น หรือวัสดุที่หกหล่นบนถนนสาธารณะภายนอก โครงการ	-	-
	7.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคัน ที่เข้าออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอก โครงการเพื่อความปลอดภัย	● ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมหลังกระบะของ รถบรรทุกทุกคันที่เข้าออกโครงการเพื่อป้องกัน ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่น บนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อ ความปลอดภัย	-	-
	8.กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าว โดยเด็ดขาด	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-
	9.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนพญาไทได้รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็น รถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกัน รถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	10.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	✓	โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	-
	11.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	✓	โครงการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	-
	12.กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	✓	โครงการมีการกำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	-
	13.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้นทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้าออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจนดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง	●	ที่ผ่านมาโครงการมีป้ายเตือนการก่อสร้างอาคารบริเวณเขตก่อสร้างทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้าออก ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	14.อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	✓ โครงการมีการอบรมตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร	-	-
	15.ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุตกแต่งอาคารให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-
	16.จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	✓ โครงการมีการควบคุมจำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	-	-
	17.ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	18.จัดระเบียบรถบรรทุกทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก				
	1.กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และจะไม่ขนส่งนอกเหนือจากเวลาดังกล่าวโดยเด็ดขาด	✓	โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุตกแต่งอาคาร และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-
	2.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกเพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	-	-
	3.จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	✓	โครงการมีการควบคุมจำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	-	-
	4.ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	✓	โครงการควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่า มีการก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไป สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-
	6.จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอด อยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	7.ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก ที่ขนส่งวัสดุตกแต่งอาคารให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง				
	1.ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน	✓ โครงการไม่มีการขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน	-	-
	2.กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวัง เพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแส จราจร	✓ โครงการกำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้วยความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทาง แยกโดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	-	-
	3.ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	● ที่ผ่านมาโครงการมีการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก ที่ขนส่งวัสดุตกแต่งอาคารให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	4.จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	✓	โครงการควบคุมจำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	-
	5.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	-
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1.ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	ดูรูปที่ 3-8
	2.ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ดูรูปที่ 3-8
3.8 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	1.ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจร และอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดเสียหายจะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมทันที	ดูรูปที่ 3-14

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย	✓	โครงการไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย	-	-
	3.จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมา ใช้งานได้สะดวก	✓	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จ แล้ว และโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก	-	รูปที่ 3-15
	4.ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อ การเกิดอัคคีภัย	✓	โครงการได้กำชับให้พนักงานห้ามสูบบุหรี่ และนำ วัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัย	-	-
	5.หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพ ความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณ ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	✓	หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน โครงการ มีการตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียม ไว้ทุกครั้ง	-	-
	6.เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อ การเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	✓	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จ แล้ว และโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือ ถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและ คอยตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-15

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	7.ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัย	✓ โครงการได้กำชับให้พนักงานห้ามสูบบุหรี่ และนำ วัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัย	-	-
	8.จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัย และมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ นั้น	✓ โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ ต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้ บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	-
	9.จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย	✓ โครงการจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้ มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอ ระเหย	-	-
	10.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน พื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความ ปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	1.วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรับกวาด หรือบุกรุก พื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และ ลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อน ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น <ul style="list-style-type: none"> ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดย ไม่ได้ รับอนุญาต ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษ ขั้นไล่ออก 	✓ โครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงาน ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	ดูรูปที่ 3-8
	2.ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับ ทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	✓ โครงการกำชับให้พนักงานมีความระมัดระวังไม่ให้ เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของ ประชาชนบริเวณใกล้เคียง	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอยกย้อที่อาจไม่ได้รับความ สะดวก เนื่องจากการก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	● ที่ผ่านมาโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ โดยป้ายดังกล่าว จะระบุ ชื่อประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของ โครงการ(บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) และบริษัท รับเหมาก่อสร้าง พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ที่ติดต่อได้ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเสร็จแล้ว	-	-
	4.นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการ ร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดย ทันที ได้แก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง ควัน จากรถบรรทุกการจราจร และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุ ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการนำข้อคิดเห็นจากการสำรวจ ความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะ ดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่บุคคลภายนอก สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	● ที่ผ่านมาโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ โดยป้ายดังกล่าว จะระบุ ชื่อประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของ โครงการ(บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) และบริษัท รับเหมาก่อสร้าง พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ที่ติดต่อได้ ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง อาคารเสร็จแล้ว	-	-
	6.จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-2
	7.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน การจราจร	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ อำนวยความสะดวกด้านการจราจร	-	-
	8.ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	✓ โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยแนะนำการ ทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง และคอย ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	-	รูปที่ 3-8

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	9.จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	✓	โครงการจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึง อันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	-
	10.กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงาน ของคณงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามา ในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	✓	โครงการได้กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อ ปฏิบัติในการทำงานของคณงานก่อสร้าง เช่น สวม หมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ใน เขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาใน สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	-
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	ความปลอดภัยในสถานที่ 1.จัดทำรั้วกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างทั้งหมด เพื่อป้องกันผู้ไม่ เกี่ยวข้องเข้ามาในเขตก่อสร้าง พร้อมหลังคาคลุมทางเดินที่ติด รั้วกันนั้นด้วยเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกใส่ผู้สัญจรไป และแบ่ง เขตก่อสร้างอย่างชัดเจน โดยแบ่งเขตที่พักอาศัยออกจาก บริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักรที่เก็บวัสดุและ อุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช่ออกเป็นระเบียบ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้าย สัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาด พอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสี สากที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่ายในขณะเข้าปฏิบัติงานใน บริเวณดังกล่าว	✓	โครงการจัดให้มีการติดป้ายสัญลักษณ์ หรือป้าย เตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาดพอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน	-	-
	3.ติดตั้งแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้นรอบ ตัวอาคาร	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	4.ติดตั้งราวกัน และมีตาข่ายเสริม ส่วนของอาคารก่อสร้างที่มี ช่องเปิดหรือไม่มีแผงกันเพื่อป้องกันการตก	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	5.การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.5 เมตร ต้องมีการ ค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1.ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกวัตถุประสงค์ และ ประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผล ในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักรนั้น	✓	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ที่มีความเหมาะสมกับประเภทของงาน เพื่อความ ปลอดภัยและไม่เป็นอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักรนั้น	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง	
	2.ห้ามคนงานจุดไฟหรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิง อย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า "สถานที่เก็บวัสดุ ไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่" โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	✓	โครงการกำชับคนงานห้ามจุดไฟหรือสูบบุหรี่บริเวณ ที่มีการเก็บเชื้อเพลิงอย่างเด็ดขาด พร้อมติดป้าย เตือนในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
	3.เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่าง ปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด	✓	โครงการมีการเดินสายไฟของเครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ไฟฟ้าอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด	-	-
	4.ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้อง ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง	✓	โครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ก่อนและหลังการใช้ทุกครั้ง	-	-
	5.จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อม ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	โครงการจัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้าง ต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	6.อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือ ให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด	✓	โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานให้ตระหนักถึง ความสำคัญในการเลือกใช้เครื่องมือให้เหมาะสมกับ ลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ความปลอดภัยส่วนบุคคล 1.จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	✓	โครงการจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึง อันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	-	-
	2.ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	✓	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยแนะนำการ ทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง และคอย ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	-	รูปที่ 3-8
	3.ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกัน อันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยสอดส่องดูแล ให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและปฏิบัติ ตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 3-8
	4.กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงาน ของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทาน ตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาใน สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น	✓	โครงการได้กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และ ข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวม หมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ใน เขตก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาใน สถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้พนักงานมีการแต่งกาย และสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและ เหมาะสมตามกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-
	6.ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	✓	โครงการมีกฎระเบียบ โดยห้ามดื่มสุรา หรือเสพ เครื่องดองของมีนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอก ล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาดผู้ฝ่าฝืน ต้องได้รับการลงโทษ	-	-
	7.จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	✓	โครงการจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วย ฉุกเฉินภายในหน่วยก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือ ผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็นการระงับเหตุอันตราย ต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	ด้านฝุ่นละอองและมลสาร 1.จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพ การทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัยแว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิด ของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากาก ป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้พนักงานมีการแต่งกาย และสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและ เหมาะสมตามกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-
	2.กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่ให้เกินที่กฎหมายกำหนด	✓	โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่ให้ เกินที่กฎหมายกำหนด	-	-
	3.บริเวณทางเข้าออก จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ เข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างตลอดระยะ ก่อสร้าง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	4.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ ข้อ 1) ฝุ่นละออง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ด้านเสียงรบกวน 1.ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวกกรองเท้านิรภัยแว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้พนักงานมีการแต่งกาย และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและเหมาะสมตามกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-
	2.จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียง	✓	โครงการจัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียง	-	-
	3.ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต	-	-
	4.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เสียง	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เสียง	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ด้านความสั่นสะเทือน 1.ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัยแว่นตากันเศษวัสดุถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากาก ช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้พนักงานมีการแต่งกาย และสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอและเหมาะสมตามกิจกรรมการก่อสร้าง	-
	2.ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	-
	3.จัดระบบประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีระบบประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-
	4.จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-
				รูปที่ 3-8

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1.เจ้าของโครงการ (บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วมรวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำทิ้งที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีผู้รับเหมาดำเนินการรื้อถอนห้องส้วม ส่วนน้ำทิ้งและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะสูบน้ำทิ้งที่ค้างอยู่ลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	-	-
	2.จัดลานชำระล้าง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดวางระบายน้ำโดยรอบลานชำระล้าง	✓	โครงการจัดให้มีลานชำระล้าง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	3.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.2 การบำบัดน้ำเสีย	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	ด้านมูลฝอย 1.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อุบัติเหตุ และอัคคีภัย ความปลอดภัยในสถานที่ 1.แบ่งเขตก่อสร้างอย่างชัดเจนโดยแบ่งเขตเขตที่พักอาศัยออกจากบริเวณก่อสร้างที่จัดเก็บเครื่องมือ เครื่องจักร ที่เก็บวัสดุ และอุปกรณ์ที่ใช้แล้วหรือยังไม่ใช้ออกเป็นระเบียบ	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	รูปที่ 3-2

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุในหัวข้อ 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เรื่องความ ปลอดภัยในสถานที่	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุในหัวข้อ 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เรื่องความ ปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	ความปลอดภัยส่วนบุคคล 1.ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุในหัวข้อ 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เรื่องความ ปลอดภัยส่วนบุคคล	● -	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-
	มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง 1.พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความ ปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	✓ - โครงการมีการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการ จัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และใน สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท รับเหมา ได้ระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความ ปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงาน ในโครงการ	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	✓	โครงการมีการตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	-	-
	3.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงาน	-	-
	4.ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ	✓	โครงการกำชับให้พนักงานใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ	-	-
	5.จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคอุจจาระร่วง โรคพิษสุนัขบ้า โรคลมแดด โรคมะเร็ง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง รวมทั้งโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยให้ความรู้ทางด้านลักษณะอาการของโรค สาเหตุ และปัจจัยเสี่ยงการเกิดโรค และวิธีการป้องกันการเกิดโรค เพื่อให้คนงานปฏิบัติตาม	✓	โครงการมีให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดโรคแก่พนักงาน	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	โรครื้อใช้เล็ดออก 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรครื้อใช้เล็ดออก เช่น เก็บขยะเศษภาชนะที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	✓	โครงการมีให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรครื้อใช้เล็ดออก เช่น เก็บขยะเศษภาชนะที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	-	-
	2.จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ คั่ว และปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ อย่างเจก้น ถังเก็บน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำยุงลาย	✓	โครงการจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	3.ควรแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาวในการปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้พนักงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาวในการปฏิบัติงาน	-	-
	4.ฉีดสเปรย์หรือพ่นยากันยุง เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดโรครื้อใช้เล็ดออก	✓	โครงการมีให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรครื้อใช้เล็ดออก	-	-
	โรคอุจจาระร่วง 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคอุจจาระร่วง เช่น การล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลรวมถึงน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงหรือรับประทานอาหาร	✓	โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคอุจจาระร่วง เช่น การล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลรวมถึงน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงหรือรับประทานอาหาร	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	✓	โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	-	-
	3.จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มี ห้องน้ำห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขลักษณะ ต่อคนงานก่อสร้าง	-	-
	4.ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	✓	กรณี คนงานเจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ โครงการจัดให้พนักงานหยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-	-
	โรคพิษสุนัขบ้า 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า เช่น หลีกเลี่ยงการเข้าใกล้สุนัขหรือสัตว์ที่มีอาการของโรคพิษสุนัขบ้า	✓	โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และให้พนักงานหลีกเลี่ยงการเข้าใกล้สุนัขหรือสัตว์ที่มีอาการของโรคพิษสุนัขบ้า	-	-
	2.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	-
	3.หลีกเลี่ยงการสัมผัสหรือเข้าใกล้สัตว์เลี้ยงที่มีนิสัยดุร้ายทั้งภายในและภายนอกโครงการ	✓	โครงการกำชับให้พนักงานหลีกเลี่ยงการสัมผัสหรือเข้าใกล้สัตว์เลี้ยงที่มีนิสัยดุร้ายทั้งภายในและภายนอกโครงการ	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	4. หากคนงานถูกสุนัขกัดให้รีบล้างแผล และรีบไปพบแพทย์เพื่อรับ การรักษาที่ถูกต้อง	✓ กรณีคนงานถูกสุนัขกัด โครงการมีกล่องปฐมพยาบาล ในการล้างแผลเบื้องต้น และรีบพาไปพบแพทย์เพื่อ รับการรักษาที่ถูกต้อง	-	-
	5. ไม่ปล่อยให้สัตว์เลี้ยงภายนอกพื้นที่โครงการเข้ามาภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	✓ โครงการกักขังไม่ให้ปล่อยสัตว์เลี้ยงภายนอกพื้นที่ โครงการเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	โรคลมแดด 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคลมแดด เช่น งดดื่ม เครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ เพราะจะทำให้อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น	✓ โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคลมแดด เช่น งดดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ เพราะจะทำให้อุณหภูมิ ในร่างกายสูงขึ้น	-	-
	2. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจัดเตรียมพื้นที่เป็นสัดส่วน	✓ โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	-
	3. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับ หน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง	✓ โครงการจัดให้มีเวลาหยุดพักหรือทำงานสลับหน้าที่ ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง แก่คนงาน	-	-
	4. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพัก งานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	✓ กรณีคนงานเจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ โครงการจัดให้พนักงานหยุดพักงานจนกว่าจะหาย เจ็บป่วย	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคมะเร็งจากควันบุหรี่	✓	โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคมะเร็งจาก ควันบุหรี่	-
	2.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการกำชับพนักงานห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	-
	3.จัดให้มีเวลาพักเบรกระหว่างการทำงาน เพื่อความผ่อนคลาย สำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเวลาพักเบรกระหว่างการทำงานเพื่อ ความผ่อนคลาย สำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	-
	โรกระบบทางเดินหายใจ 1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	✓	โครงการได้จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงาน ก่อสร้าง	-
	2.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ใช้ สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง	-
	3.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	✓	โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-
	4.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	✓	โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ ถ่ายเทได้สะดวก	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)			
	1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคระบาด/โรคภัยร้ายแรง เช่น ให้สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ควรล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลให้สม่ำเสมอ	✓	โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคระบาด/โรคภัยร้ายแรง โดยให้สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ และล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลให้สม่ำเสมอ	-
	2.หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ	✓	โครงการกำชับให้พนักงานหลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ	-
	3.หลีกเลี่ยงการเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง	✓	โครงการกำชับให้พนักงานหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง	-
	4.ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่	✓	โครงการกำชับให้พนักงานระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่	-
	5.งดจับตา จมูก ปากขณะที่ไม่ได้ล้างมือ	✓	โครงการกำชับให้พนักงานรักษาความสะอาดอยู่เสมอ	-
	6.หลีกเลี่ยงการใกล้ชิด สัมผัสสัตว์ต่างๆ	✓	โครงการกำชับให้พนักงานหลีกเลี่ยงการใกล้ชิด และสัมผัสสัตว์ต่างๆ	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	7.จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้กับคนงานที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อในกรณีที่มีวัคซีนที่สามารถป้องกันโรคได้แล้ว	✓ โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้กับคนงาน	-	-
	โรคผิวหนัง 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคผิวหนัง เช่น การหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสิ่งที่ก่อให้เกิดโรคผิวหนัง	✓ โครงการมีให้ความรู้การป้องกันโรคผิวหนัง โดยการหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสิ่งที่ก่อให้เกิดโรคผิวหนัง	-	-
	2.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง	✓ โครงการจัดให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง	-	-
	3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	✓ โครงการจัดให้พนักงานดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่	✓ โครงการจัดให้พนักงานล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

Monitoring Report (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)

บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม 2567

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	1.จัดทำรั้วMetal sheet ความสูง 6.00 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นบนสุดโดยรอบโครงการ โดยมีระดับความหนาแน่นในการ ป้องกันฝุ่นละออง 13.0+0.5 กรัม/ตารางนิ้ว เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และบดบังทัศนียภาพ จากกิจกรรมการก่อสร้าง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคล ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	●	-	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการ ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว และ จัดทำรั้วคอนกรีตเพื่อใช้เป็นรั้ว ของโครงการแล้ว	ดูรูปที่ 3-1 ดูรูปที่ 3-2
	2.ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	●	โครงการได้ทำการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	ดูรูปที่ 3-2
	3.ดับเครื่องยนต์ของรถยนต์และเครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อจอด และไม่ใช้งาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ	✓	โครงการกำชับให้ดับเครื่องยนต์ของรถยนต์และ เครื่องจักรทุกครั้ง เมื่อจอดและไม่ใช้งาน พร้อมทั้งจัด ให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ	-	-
	4.จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะเร่ง แก้ไขให้โดยทันที	-	-

หมายเหตุ ✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ ● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว
✗ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ # หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข / หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	5.จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารและให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	●	โครงการได้ทำการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	ดูรูปที่ 3-2

หมายเหตุ: ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท พาร์ค วิลเลจ จำกัด

หมายเหตุ

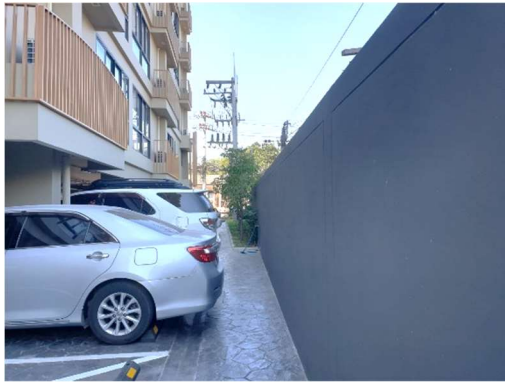
✓ หมายถึง ปฏิบัติตามมาตรการฯ

✕ หมายถึง ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ

- หมายถึง ไม่มีข้อมูล

● หมายถึง มาตรการที่ปฏิบัติผ่านไปแล้ว

หมายถึง มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ



รูปที่ 3-1 รั้วคอนกรีตของโครงการ



รูปที่ 3-2 สภาพปัจจุบันโครงการ



รูปที่ 3-3 การวางแผนระบบของโครงการ



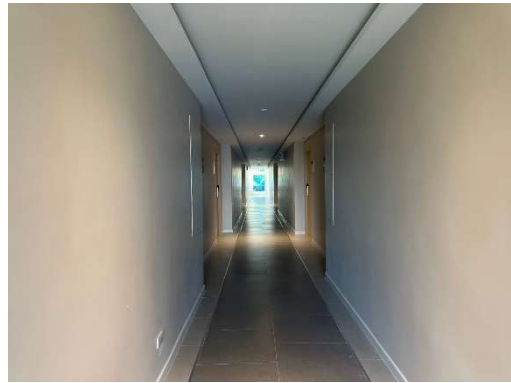
รูปที่ 3-4 เจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต
เข้ามาตรวจสอบโครงการ



รูปที่ 3-5 พนักงานทำความสะอาด



รูปที่ 3-6 การตัดเจียรเชื่อมโลหะงานตกแต่งอาคาร



รูปที่ 3-7 ผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง



รูปที่ 3-8 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง



รูปที่ 3-9 ระบบระบายน้ำ



รูปที่ 3-10 ระบบบำบัดน้ำเสียและของเครื่องใช้สุขภัณฑ์ภายในโครงการ



รูปที่ 3-11 การปลูกต้นไม้บริเวณข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด



รูปที่ 3-12 การติดตั้งกระจก และการตรวจสอบงานระบบ



รูปที่ 3-13 ถังรองรับมูลฝอย



รูปที่ 3-14 การตรวจสอบระบบอุปกรณ์สายไฟ



รูปที่ 3-15 อุปกรณ์ดับเพลิง